

**ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE L'ÚS I APROFITAMENT
ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL**

**Instal·lació de taules, cadires i altres elements configuratius de
terrasses en via pública dependents d'establiments d'hostaleria**

ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE L'ÚS I APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL

Capítol 1 .- OBJECTE I CONSIDERACIONS DE CARÀCTER GENERAL

Article 1r .- OBJECTE

És objecte de la present Ordenança la regulació de l' OCUPACIÓ DEL SÒL, SUBSÒL I VOL DE LA VIA PÚBLICA, amb terrasses i vetlladors en voreres i calçades dependents d'establiments d'hostaleria amb especial atenció a les mesures de seguretat que es deuran adoptar en cada cas, i a les garanties necessàries per a que la via pública romanga en tot moment en perfectes condicions d'accessibilitat, ornament i neteja.

Totes les determinacions contemplades en aquesta Ordenança s'aplicaran sense perjudici de les que corresponguen per aplicació de normes de rang superior i/o de preceptiva aplicació i en especial les relatives a Seguretat vial.

Article 2n .- COMISSIÓ DE SEGUIMENT

Per al seguiment i interpretació pràctica de la present Ordenança, l'Ajuntament crearà una Comissió mixta que estarà formada pel Sr./a. Regidor/a que ostente la competència en matèria de Gestió de la via pública, qui actuarà com a President/a, i almenys dos Regidors/es. Estarà composta a més per quatre funcionaris municipals amb coneixements i competències en la matèria (un funcionari de la Policia Local, un tècnic amb coneixements i/o competències en la matèria, un funcionari adscrit a la Unitat Administrativa de Gestió Tributària, un adscrit a la Unitat Administrativa de Gestió i coordinació de l'Ocupació de la via pública) i dos Representants de l'iniciativa Privada (Associacions de comerciants, professionals de la construcció i representants veïnals) designats per l'Alcaldia Presidència, tots ells amb veu i vot.

Es reunirà amb periodicitat semestral, preferentment durant el primer i quart trimestre de cada exercici natural i deurà intervenir en qüestions relatives a l'ordenació i distribució d'espais, carrers, places i similars,

excepcionalitats, restriccions motivades i altres aspectes sobrevinguts o no determinats expressament al present text.

Article 3r .- CONSIDERACIONS GENERALS

1) L'ocupació del domini públic requerirà en tots els casos la instrucció de l'oportú expedient, denominat OCUPACIÓ VIA PÚBLICA amb TERRASSES, i resolució expressa en el sentit d' ATORGAR, DENEGAR o CONDICIONAR el PERMÍS en funció de la via pública, les dades, les dimensions o les característiques de l'ocupació de la qual es tracte.

2) Per a la renovació de permisos per ocupació de la via pública només es precisarà presentar COMUNICACIÓ expressa de renovació acompanyada de còpia del permís inicialment atorgat, i abonament de la Taxa corresponent. No es procedirà a liquidar taxes, ni a validar la renovació si no es presentés la sol·licitud acompanyada de la documentació i dades anteriorment ressenyats.

La tramitació de successives RENOVACIONS de permisos atorgats, requerirà la verificació de les condicions en les quals, i fins a eixe moment, està ocupant-se la via pública en qüestió i podran en la seua virtut, ser expressament denegades. En cap cas l'atorgament del 1r. permís d'ocupació crea dret per a les successives renovacions, ni en quant a espai ni en quant a temps. Si no s'ha tramitat renovació, quan expire el termini de temps inicial la via pública deurà quedar expedita fins a la vigència de la renovació.

Els casos de canvi de titular del permís o modificació d'alguna altra de les condicions originàries NO es tramitaran amb el caràcter de Renovació, sinó com a nous atorgaments, ja que precisen actualitzar la informació que en el seu moment va servir de base per a atorgar-los.

3) El Permís d'ocupació de la via pública no eximeix de l'obligació de obtenir les llicències que la legislació vigent exigisca, en virtut de competències concurrents atribuïdes a aquesta o altres administracions públiques. No s'atorgarà permís d'ocupació de la via pública per a aquelles activitats que manquen de l'oportuna llicència que avale o justifique la necessitat d'ocupació de la via pública.

4) Aquelles ocupacions que afecten a la calçada i en conseqüència al trànsit rodat de vehicles, i/o quan existisquen dubtes sobre les dimensions per a passos de vianants, accés de vehicles d'emergències o altres motius extraordinaris requeriran a més, **informe previ favorable** del Servei de Policia Local, el qual podrà proposar solucions alternatives.

5) La notificació de l'atorgament dels permisos d'ocupació de la via pública contindrà les condicions tècniques mínimes necessàries adequades a cada cas.

6) Juntament amb el Permís es podrà entrega un cartell identificatiu d'aquest, que portarà impresos la modalitat, l'objecte cert, el període, la superfície a ocupar, la seua localització, senyes identificatives del titular del permís, la data d'atorgament i la seua vigència i el croquis o fitxa tècnica de la instal·lació. L'indicat cartell deurà exposar-se a un lloc visible durant tot el temps que dure l'ocupació i estarà a més en tot moment a disposició de l'autoritat competent.

7) Per a l'adequat control de les determinacions expressades, pels serveis municipals es podran efectuar marques indicatives de les superfícies autoritzades.

8) El titular del permís podrà ser el qui ho siga de l'activitat principal i queda obligat al compliment del convingut a la legislació vigent en matèria de prevenció de riscos laborals, cotitzacions a la Seguretat Social, així com les determinacions que resulten d'aplicació en matèria fiscal i tributària.

9) L'ocupació de la via pública possibilitarà en tot moment el trànsit de vianants, deixant un mínim lliure de tot tipus d'elements i objectes, i que en cada cas, i en funció de les dimensions i altres característiques concretes de la via, es determinarà en el moment de l'atorgament del permís, respectant en tot cas el previst en la LLEI 1/1998 del 5 de maig de la Generalitat Valenciana d'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques, urbanístiques i de la Comunicació, DECRET 39/2001 del 5 de març del Consell de la Generalitat Valenciana pel que es desenvolupa la Llei 1/1998 del 5 de maig, de la Generalitat, en matèria d'accessibilitat en l'edificació de pública concurrència i en el medi urbà i ORDE del 9 de juny de 2004 de la Conselleria de Territori i Vivenda, per la qual es desenvolupa el Decret 39/2004 del 5 de març del Consell de la Generalitat en matèria d'accessibilitat en el medi urbà.

10) El titular de la llicència deurà adoptar les mesures oportunes per evitar el deteriori del paviment, mobiliari urbà o altres preexistents. Quan es produïsquen desperfectes al paviment o a instal·lacions de titularitat pública, els titulars dels permisos vindran obligats a la reintegració total de les despeses de reconstrucció i reparació d'aquestos desperfectes, o si escau, a reparar el danys causats, i allò basant-se en un informe valorat redactat pels serveis tècnics municipals o baix la seua supervisió directa i malgrat el convingut en l'Article 16 de la present ordenança que regula les GARANTIES A CONSTRUIR per a respondre a possibles danys a la via pública.

11) Els permisos per Ocupació de la via pública s'entendran en tots els casos atorgats **en precari**, és a dir, salvada en tot cas la facultat municipal - *previ informe dels Serveis tècnics Municipals i de la Policia Local* - de retirar o desplaçar elements d'ocupació de la via pública per raons d'interès general o de seguretat pública, o per haver variat les condicions o circumstàncies que els fonamentaren, sense dret a indemnització per part del titular del permís. En qualsevol cas, s'estarà al convingut en la vigent

ordenança municipal reguladora de Trànsit, Circulació de Vehicles a Motor i Seguretat Vial.

12) Amb caràcter general, durant les Festes de Nadal, Reis Mags, Carnestoltes, Setmana Sant, Romeria de Santa Faç, Fogueres de Sant Joan, Festes en honor al Santíssim Crist de la Pau, altres fires o mercats de caràcter tradicional, així com durant la celebració de qualsevol altres esdeveniments promoguts per l'Ajuntament, NO s'autoritzarà l'ocupació d'aquelles vies públiques on s'hi haja de celebrar processions i/o desfilades, s'instal·len penyes o es preveja la presència multitudinària de vianants. Les limitacions o prohibicions concretes es deuran especificar amb claredat en els expedients d'atorgament del Permisos o les seues renovacions.

13) Amb independència de l'anterior i amb caràcter excepcional, l'ampliació de l'espai d'ocupació del sòl de la via pública amb terrasses i vetlladors durant les Festes patronals i altres esdeveniments públics, deurà ser sol·licitada pels titulars, subjecta a previ pagament de la Taxa complementària corresponent i requerirà autorització expressa de l'òrgan municipal competent.

14) La liquidació de la Taxa corresponent s'efectuarà utilitzant com a valors modulars la superfície total de la terrassa pretesa i, si s'escau, els elements que pretenen conformar-la, si bé caldrà estar en tot cas al convingut per a aquest efecte en la corresponent Ordenança fiscal reguladora de la Taxa en qüestió.

Capítol 2 .- RÈGIM GENERAL DE TRAMITACIÓ, ATORGAMENT I, SI ESCAU, DENEGACIONS I PROCEDIMENTS PER A L'ATORGAMENT DE PERMISOS

Article 4t .- DECLARACIÓ DE L'INTERESSAT

Una vegada atorgada la Llicència d'activitat, pel titular/ promotor d'aquestes, es sol·licitarà PERMÍS d'ocupació de la via pública pretesa - *indicant en plànol de planta la superfície total a ocupar, el temps d'ocupació i els elements a instal·lar.*

Per a la formalització del plànol indicat al paràgraf anterior, es podran utilitzar els impresos que es puguen editar amb aquesta finalitat i als quals es podrà accedir mitjançant la web municipal www.santjoandalacant.es enllaç: Ocupació via pública - tramitacions - model de sol·licituds - plànols, o mitjançant personació en la Unitat de Gestió i Coordinació de l'ocupació de la via pública.

Sobre la sol·licitud presentada es liquidarà la Taxa corresponent segons l'ordenança fiscal en vigor.

Article 5t .- SOL·LICITUDS

Les sol·licituds de permisos per a l'aprofitament especial del domini públic local es formularan davant del REGISTRE GENERAL, en el impresos facilitats amb aquesta finalitat i que estaran a disposició dels interessats en la pàgina web municipal - www.santjoandalacant.es enllaç ocupació via pública - tramitacions - model de sol·licituds, al Registre General i en la Unitat de Gestió i Coordinació de l'Ocupació de la Via pública, sent el seu personal l'encarregat d'informar i assessorar sobre la formalització de les sol·licituds i sobre la documentació de preceptiu acompanyament.

Una vegada diligenciats per l'oficina de gestió tributària i comprovada en el Registre General la documentació que acompanyen, les remetran a la Unitat Administrativa de Gestió i Coordinació de l'ocupació de la via pública.

La competència i el procediment d'atorgament s'ajustaran a la legislació sectorial que en cada cas les regula, a la de Règim Local i la del Procediment Administratiu Comú.

Article 6è .- TRAMITACIÓ ADMINISTRATIVA

Les sol·licituds es remetran a la Unitat Administrativa de Gestió i Coordinació de l'ocupació de la via pública, qui obtindrà els informes que, en virtut de allò convingut en la present ordenança, resulten preceptius o complementaris. Des de l'indicada unitat s'elaboraran les propostes de resolució i les notificacions a interessats, així com les comunicacions als serveis municipals que es puguen veure afectats pel permís sol·licitat.

L'Alcaldia és l'òrgan competent per a l'atorgament o denegació de permisos en virtut de les atribucions conferides en aplicació d'allò previst en l'art. 21.q de la Llei 7/1985 del 2 d'abril de Bases de Règim Local, i allò sense perjudici de les delegacions de competències que poguera efectuar. A més, ostenta la facultat de dictar bans informatius i de desenvolupament del present text, així com la de suspendre motivadament, de forma temporal o definitiva, per raons de seguretat pública o interès general, alguna o algunes de les seues determinacions.

Amb les finalitats indicades, la unitat administrativa de gestió i coordinació de l'ocupació de VIES PÚBLIQUES informará i assessorará sobre la formalització de sol·licituds, les rebrà després d'haver tingut entrada oficial al Registre General de l'Ajuntament, les remetrà als departament que deguen informar-les (urbanisme, Policia Local, serveis...) i mantindrà permanentment actualitzat el calendari i croquis d'ocupacions sol·licitades i concedides, així com els expedients d'aprovació / denegació de permisos, el control administratiu d'aquestos, de les garanties constituïdes, etc... i el seu arxivament.

Capítol 3 .- TERRASSES, ESTRUCTURES AUXILIARS (TAULES, CADIRES, PARA-SOLS, PROTECCIONS LATERALS, TARIMES, ESTUFES) DEPENDENTS DE RESTAURANTS, CAFETERIES O ALTRES ESTABLIMENTS RAM.

Article 7è .- CONCEPTE

S'entén per terrassa, a l'efecte d'aquesta Ordenança, la instal·lació en llocs, zones i espais d'**ús públic** de conjunts de taules amb les seues cadires corresponents, que puguen anar acompanyades d'elements auxiliars com para-sols, tarimes s/ els casos, proteccions laterals i/o estufes.

La terrassa deu ser - sense excepcions - ser una instal·lació annexa a un establiment hostaler ubicat en un immoble.

El desenvolupament màxim de la instal·lació de cada terrassa en ningun cas superarà els **24 metres** de longitud quan la seua instal·lació s'ubica a la vorera.

Podran ser subjectes d'autorització per a l'ocupació del domini públic municipal amb elements de mobiliari descrits en l'apartat anterior d'aquest article i destinats únicament a l'exercici d'activitats sotmeses a l'àmbit d'aplicació de la normativa d'espectacles, establiments públics i activitats recreatives, les persones físiques o jurídiques titulars de llicència municipal d'obertura i posada en funcionament d'establiments hostalers en immobles o locals sempre i quan la normativa estatal, autonòmica o local no s'opose a allò.

L'Ajuntament valorarà motivadament, a l'efecte d'atorgament o denegació de l'autorització demanial, el comportament infractor del sol·licitant, així com les queixes veïnals raonades, recaptant informe del Servei d'Activitats, tot allò previ existència de procediment administratiu conforme a la Llei 30/1992 de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu com a normativa bàsica i legislació sectorial que foren d'aplicació.

Les ocupacions del domini públic que s'interessen en les immediacions de llocs d'afluència massiva de vianants i vehicles, carrers de vianants, carrers del centre històric i en aquells llocs en els que puga suposar algun risc o perill per als vianants i el trànsit en general, s'autoritzaran o denegaran atenent en cada cas a les circumstàncies constatades en els informes tècnics corresponents, els quals en tot cas tindran en compte els passos de vianants, accessos/sortides de locals de pública concurrència, accessos a vivendes, parades de transport públic (autobusos, taxis...), zones reservades per a aparcament exclusiu degudament autoritzat (guals), visibilitat de senyals de trànsit, sortides d'emergència, contenidors de residus (orgànics i inorgànics o durant el

termini d'execució d'obres públiques o privades) o altres circumstàncies similars d'interès públic.

Les autoritzacions quedaran condicionades a més a que en les vivendes o locals contigus o pròxims no es registren nivells sonors de recepció superior als convinguts en els articles corresponents de la normativa general contra el Soroll i Vibracions, podent ser revocades si s'incompliren les condicions establides amb aquesta finalitat. Així mateix, podran establir-se limitacions a l'atorgament de llicències i/o horaris en punts amb declaració prèvia de zona acústicament saturada.

De conformitat amb tot el que s'hi ha exposat, aquells establiments amb instrument d'intervenció ambiental que permeta, amb les mesures correctores necessàries, el funcionament d'instal·lacions audiovisuals mantindran tancades les portes d'accés/sortida del local per a evitar la seua repercussió en la via pública, i allò amb independència de la instal·lació de la terrassa, la qual de cap manera inclourà aparells reproductors de so.

L'autorització atorgada obliga als seus titulars a mantindre en perfecte estat de salubritat, neteja i higiene la zona autoritzada, així com a reposar el paviment i els desperfectes ocasionats a conseqüència de l'ocupació o activitat desenvolupada.

La retirada de tots els elements de la via pública - a excepció de les tarimes, *les quals es retiraran al extinguir-se la llicència permís atorgada* - es durà a terme al moment de tancament del local; aquest horari serà d'obligat compliment per a tot tipus d'establiments, independentment de l'horari autoritzat en l'interior dels locals on s'exerceix l'activitat.

De cap manera s'utilitzarà la via pública com a magatzem o lloc de depòsit del mobiliari fora de l'horari concedit, ja que es produeix apilament d'aquest i de les estructures auxiliars. Fins i tot quan s'efectua en la porció del domini públic autoritzat i dins del lloc i horari autoritzats, si la terrassa no es troba instal·lada i en condicions d'ús.

L'impossibilitat material d'instal·lació de la terrassa per causes climatològiques o per altres d'índole particular no podrà ser objecte de devolució ni compensació tributària de cap tipus.

Si necessitats públiques sobrevingudes o situacions d'emergència o excepcionalitat precisaren el desmuntatge temporal o definitiu de la terrassa, els titulars dels permisos seran notificats en temps i forma per l'Ajuntament i s'estarà amb allò convingut en l'apartat 11) de l'art. 3 de Consideracions Generals de la present ordenança.

Les presents autoritzacions per a l'ocupació del domini públic municipal, pel seu caràcter de concessions **en precari**, no es podran atorgar per terminis superiors a un any ni inferiors a un mes. S'estableixen així mateix dos períodes diferenciats: des del dia 1 de maig fins al 31

d'octubre, i des del 1 de novembre al 30 d'abril, a efectes únicament de la tarifa de la Taxa corresponent.

Tant en les autoritzacions anuals com en les temporals, l'horari serà, per als mesos en horari oficial d'hivern, **de 8 a 00.30 hores**, i per als mesos en horari oficial d'estiu, de dilluns a dijous **de 8 a 1 hores**, i de divendres a diumenge o en vigílies de festiu **de 8 a 1.30 hores**. En ambdós casos, s'addicionaran trenta minuts per al desmuntatge de la terrassa.

L'horari establert es veurà reduït en carrers de vianants per a permetre la càrrega i descàrrega de material amb vehicles comercials.

En sentit contrari, els permisos per a instal·lacions de terrasses en establiments hostalers condicionaran la instal·lació d'aquells altres elements amb els que es pretenga ocupar la via pública, i especialment camions per a mudances, recollides de béns, contenidors d'obra o mòduls de càrrega i descàrrega. En qualsevol cas, s'estudiaria la situació i condicionants concrets de les pretensions sobrevingudes després de l'atorgament i durant la vigència dels permisos d'instal·lació de terrasses i estructures auxiliars.

Article 8è .- INSTAL·LACIÓ DE TERRASSES EN VORERES

Sense perjudici de les limitacions recollides a l'epígraf anterior, les terrasses i vetlladors instal·lades en **voreres** es subjectaran a les següents condicions d'ocupació:

- a) El desenvolupament màxim de la instal·lació de cada terrassa es determinarà en cada cas en funció de les característiques concretes de la vorera a ocupar.
- b) Es garantirà en tot moment un itinerari de vianants permanent lliure d'obstacles respecte de la façana de l'edifici que li serveix de suport i que permeti la circulació i seguretat de vianants amb especial compliment de la normativa reguladora de l'accessibilitat de les vies i espais públics.
- c) Amb caràcter general, es disposaran longitudinalment a la vora de la vorera, i separades d'aquesta per a no entorpir l'entrada i sortida de passatgers de vehicles estacionats, llevat que existisquen instal·lacions públiques o altre tipus de mobiliari urbà a mode de protecció.
- d) Malgrat allò convingut en l'apartat anterior, i atenent a les peculiaritats de la vorera a ocupar, l'espai reservat al pas de vianants lliure podrà ser ampliat quan la intensitat del trànsit de vianants ho requerisca, per raons de seguretat ciutadana o seguretat vial, i tot allò prèvia instrucció de l'oportú expedient, el qual mitjançant

resolució motivada, podrà fins i tot revocar autoritzacions prèviament atorgades.

- e) Amb sentit contrari, es podrà autoritzar la instal·lació de taules i cadires en línia amb les façanes dels establiments, sempre que no envaïsquen els accessos a les vivendes adjacents ni les entrades de vehicles per les voreres amb reserva per a aparcament exclusiu (guals), i respecten la circulació de vianants, amb especial atenció a la normativa sobre accessibilitat del medi urbà, i tot allò prèvia instrucció de l'oportú expedient, el qual mitjançant resolució motivada, podrà revocar fins i tot autorització prèviament atorgades.
- f) La terrassa configurada podrà cobrir-se amb **para-sols** d'acord amb les limitacions i característiques senyalades en l'article 11.

Article 9è .- INSTAL·LACIÓ DE TERRASSES EN CALÇADES

- a) NO es podran col·locar terrasses o vetlladors en calçades sense la instal·lació de **tarimes i proteccions laterals** - amb les especificacions tècniques generals que estan incloses com Annex II a la present Ordenança - en les vies de circulació ràpida i en aquelles que per les seues característiques especials necessiten la delimitació en altura de la terrassa per motius de seguretat vial o per a la correcta evacuació d'aigües, i allò prèvia verificació tècnica de l'espai físic i determinació concreta de les característiques de la terrassa autoritzable.
- b) Les tarimes deuran instal·lar-se al mateix nivell de la vorera, garantint en tot moment l'accessibilitat, la circulació vial i la seguretat de vianants.
- c) En qualsevol cas, el desenvolupament màxim i les condicions d'instal·lació de terrasses en calçades es determinarà en cada cas en funció de les característiques concretes de la calçada a ocupar i garantint en tot moment la circulació vial i la seguretat de vianants, amb especial compliment de la normativa reguladora de l'accessibilitat de les vies i espais públics.
- d) Les dimensions màximes de les terrasses configurades d'aquesta manera tindran una superfície màxima de 30 m², entenent en tot cas que l'amplària vindrà determinada per la de la zona d'aparcament ocupada en cada cas, i la longitud, mitjançant valors modulars de 5 ml; entenent que la tarifa del preu públic corresponent es veurà proporcionalment incrementada en funció de si són una, dos o tres places d'aparcament les invalidades per la terrassa.

- e) Els espais reservats a estacionaments de vehicles podran ser ampliat per raons de seguretat ciutadana o seguretat vial, prèvia instrucció d'expedient i mitjançant resolució motivada, la qual podrà fins i tot revocar l'autorització atorgada.
- f) La terrassa configurada amb tarima i proteccions laterals podrà cobrir-se únicament amb **para-sols** de tipus convencional amb les limitacions i característiques en l'article 11.

Article 10è .- CONDICIONS D'INSTAL·LACIÓ EN ÀREES DE VIANANTS, PLACES I ESPAIS LLIURES DE TRÀNSIT

- a) A l'efecte d'aplicació de l'Ordenança, tindran la consideració de **carrers i places de vianants** aquelles que a més de ser-ho amb caràcter oficial, estiguen físicament configurades com a tals, és a dir, sense voreres ni calçades.
- b) S'admetran terrasses i vetlladors en carrers i/o places de vianants sempre que estiguen dispostes de manera que permeten el pas de vianants lliure d'obstacles, d'amplària proporcional a la longitud del carrer, plaça o altre espai lliure de trànsit, i respectant en tot cas allò convingut amb aquesta finalitat en la normativa sobre accessibilitat que resulte de l'aplicació.
- c) En qualsevol cas, el desenvolupament màxim i les condicions d'instal·lació de terrasses en places i espais públics lliures de trànsit es determinarà en cada cas en funció de les característiques concretes de l'espai físic del que es tracte i garantint en tot moment la seguretat de vianants, amb especial compliment de la normativa reguladora de l'accessibilitat de les vies i espais públics.
- d) A més, en tots els casos es respectarà el pas de vehicles oficials, de bombers, ambulàncies, neteja i recollida de fem, etc..., devent limitar, en conseqüència, el nº total d'elements de la terrassa en funció de l'espai físic disponible en cada cas.
- e) L'espai delimitat, de conformitat amb els apartats anteriors, podrà cobrir-se únicament amb **para-sols** de tipus convencional amb les limitacions i característiques senyalades en l'article següent.

TAULES I CADIRES

Els models de taules i cadires a instal·lar es correspondran amb els models existents al mercat que reunisquen les característiques que s'entenen necessàries per a la seua funció, de manera que tots ells siguen apilables, de material resistent, de fàcil neteja i de bona qualitat. Tot els elements de la terrassa seran de color, material i disseny idèntic i guardant relació estètica amb els para-sols, proteccions laterals i tarimes en el seu cas.

Es podrà autoritzar la col·locació de tamborets o altres elements de petita envergadura (tonells, tauletes altes...), prèvia sol·licitud i obtenció de l'oportú permís.

Tots els elements anteriorment ressenyats deuran tindre els extrems de les petges amb gomes per a minimitzar el soroll per arrossegament d'aquestes.

PARA-SOLS

Es permetrà la col·locació de **para-sols** sempre que es tracte d'instal·lacions desmuntables que reunisquen a més el requisits següents:

- a) Les bases, ancoratges i suports inferiors s'instal·laran en línia rasant amb la vorera.
- b) La distància entre qualsevol element vertical i l'aresta exterior de la vora de la vorera no serà inferior a 60 centímetres, llevat que existisquen instal·lacions públiques o qualsevol tipus de mobiliari urbà a manera de protecció. En eixe cas es podrà reduir a 10 centímetres d'aquesta.
- c) El cantell inferior de qualsevol element ixent en la coberta superior de la instal·lació deura superar l'altura de 220 centímetres, sense superar la cota de la cara inferior del forjat del sostre de la planta baixa de l'immoble o immobles en la façana dels quals s'instal·la la terrassa.
- d) Els para-sols presentaran un disseny singular obert, el qual en ningun cas supose un obstacle a la percepció de la ciutat ni funcione a manera de contenidor compacte.
- e) Els elements estructurals seran preferentment d'acer (inoxidable, fosa...) i en el cas d'acabat en pintura, aquest serà de tipus oxidó o del assignat per a la resta del mobiliari urbà de la ciutat.

- f) Els para-sols es deuran subjectar adequadament de forma que s'evite que l'acció del vent provoque danys als vianants o a béns de titularitat pública o privada.

S'adjunta, com a annex I de la present ordenança, el model normalitzat de para-sol.

L'autoritat municipal competent podrà denegar la sol·licitud d'instal·lació de para-sols en qualsevol dels casos següents:

- a) Quan suposen algun perjudici per a la seguretat vial (disminució de la visibilitat o distracció dels conductors, parades d'autobús o taxis o dificulte sensiblement el trànsit de vianants).
- b) Quan pugui afectar a la seguretat d'edificis i locals pròxims.
- c) Quan resulte formalment inadequat o discordant amb el seu entorn o dificulte la correcta lectura del paisatge urbà.

PROTECCIONS LATERALS

La superfície ocupada per les terrasses en calçades deurà quedar delimitada per **proteccions laterals de color blanc** que acoten el recinte.

Quan les peculiaritats de la via obliguen a la instal·lació de tarimes, les proteccions laterals deuran comptar amb dispositius per a l'adequada senyalització en horari nocturn, d'acord amb les especificacions establides en la normativa de seguretat vial.

La resta de les proteccions a instal·lar no precisaran els dispositius anteriorment ressenyats, però en cap cas estaran ancorades al sòl, de manera que permeten la seua retirada diària, juntament amb la resta dels elements de la terrassa, finalitzat l'horari màxim autoritzat.

S'inclou en l'Annex II la fitxa/tipus del model i dimensions de les proteccions laterals a instal·lar.

TARIMES

Es tractaria d'estructures rígides, compactes i opaques que permeten la circulació d'aigües pluvials i amb una altura màxima delimitada per la cota de vorada en relació amb la calçada. Es cuidarà especialment que la transició entre la vorera i la tarima no presente sortints que dificulten el trànsit de vianants.

S'inclou en l'Annex II la fitxa/tipus del model i dimensions de les tarimes a instal·lar.

ESTUFES O APARELLS DE CALEFACCIÓ

La instal·lació d'estufes o altra maquinària de climatització a les terrasses requerirà autorització expressa, i la sol·licitud d'aquesta vindrà necessàriament acompanyada d'un informe de les característiques dels elements a instal·lar, detall de les mesures de seguretat que resulten apropiades per a aquesta finalitat, certificat d'homologació i pòlissa d'assegurança que cobrisca la responsabilitat civil per danys al públic assistent i a tercers. Anualment, o amb ocasió de la renovació de permisos, es presentarà acreditació de les revisions tècniques efectuades a la instal·lació.

Durant la vigència del període transitori previst en l'article 25 de la present ordenança per a l'adequació a les prescripcions ací contingudes dels elements instal·lats en les terrasses, aquelles que disposen de tendals o elements de cobriment tancats no podran sol·licitar la instal·lació d'estufes o aparells de calefacció, a menys que eliminin els laterals dels tendals o elements de cobriment, o si no és possible, adaptin aquestos a les determinacions previstes al present text.

ALTRES

No s'autoritzarà, baix cap cas, la instal·lació de:

- a) **Testos o jardineres** de pedra per a plantes naturals o artificials ni cap altre element decoratiu o funcional diferent dels expressament determinants en la present Ordenança.
- b) **Tendals o cobriments** de terrasses mitjançant projeccions verticals, teulades i panells laterals que operen a manera de contenidor tancat.
- c) **Taulells** instal·lats en façanes d'establiments, qualsevol siga la seua envergadura o sistema d'ancoratge.
- d) **Màquines recreatives, expenedores de begudes o aliments, ni cap classe de mercaderia, expositors, càmeres refrigeradores, plantes, objectes de decoració, etc.**

L'Ajuntament, amb la finalitat d'harmonitzar amb l'ambient i caràcter de l'entorn, es reserva el dret d'homologar alguns tipus d'elements de terrasses en funció del lloc i ubicació i per a les places i espais de vianants de nova configuració.

L'autorització d'un determinant model no vincularà a l'Ajuntament per a futures llicències al mateix o altre titular, si bé, les modificacions

degudament justificades es preveuran al menys amb 1 any d'antelació respecte a la seua exigibilitat.

Article 12è .- RÈGIM DE TRAMITACIÓ, ATORGAMENT I EXTINCIÓ

1. Sol·licituds

Els titulars amb prèvia llicència d'obertura i posada en funcionament de l'establiment podran formular sol·licitud per qualsevol dels mitjans prevists en la legislació vigent, autorització que es presentarà com norma general, als mesos d'octubre a novembre durant l'any natural següent, a excepció dels establiments de nova obertura que la podran sol·licitar després de l'obtenció de l'oportuna llicència durant la resta de l'any natural pendent. La sol·licitud del permís es presentarà acompanyada o contindrà, amb caràcter de mínim, ressenya expressa dels següents documents:

- Llicència d'Activitat i funcionament al seu nom.
- Indicació dels elements de la terrassa pretesa (mobiliari, parasols, etc) i memòria descriptiva de les seues característiques (materials, color, acabat i detalls constructius).
- Certificat d'assegurança de responsabilitat civil de l'establiment que incloga expressament la terrassa i les seues instal·lacions.

2. Terminis

Les sol·licituds deuran presentar-se completes, amb una antelació mínima de dos mesos al començament de la data d'instal·lació de la terrassa. La renovació de l'autorització ja existent es deurà sol·licitar amb quinze dies d'antelació.

No es podran atorgar per terminis superiors a un any ni inferiors a un mes. S'estableixen així mateix dos períodes diferenciats: des del dia 1 de maig fins al 31 d'octubre, i des del 1 de novembre fins al 30 d'abril, a efectes únicament de la tarifa del preu públic corresponent.

3. Autoritzacions

Les autoritzacions s'atorgaran:

- En precari
- Posant fora de perill el dret de propietat i sense perjudici de tercers

- Exclusivament per a la instal·lació de taules, cadires, para-sols i, si escau, proteccions i tarimes que delimiten l'espai autoritzat.
- Per superfície màxima a ocupar i determinació geomètrica de la ubicació de les instal·lacions.

4. Renovacions

Es podrà sol·licitar la RENOVACIÓ de permisos temporals d'ocupació de la via pública amb terrasses prèvia acreditació de la vigència de l'assegurança de responsabilitat civil, i cada vegada que resulte acreditada l'absència de denúncies veïnals per molèsties o la instrucció d'expedients sancionadors per incompliments d'alguna de les obligacions establides a l'efecte en la present ordenança.

5. Extinció de les autoritzacions

Les autoritzacions atorgades s'extingiran:

1. En els casos propis derivats de la seua natura de precari
2. En tot cas, a la finalització del termini màxim pel que s'atorga l'autorització
3. Per cessació del local
4. Quan la Llicència Municipal d'Obertura i/o posada en funcionament del local del que depén s'haguera extingit per qualsevol causa, es trobe suspesa o privada d'efectes per qualsevol circumstància.
5. Quan medie incompliment de qualsevol de les condicions regulades en aquesta ordenança.
6. Si existeixen problemes en relació amb l'autorització per queixes raonades dels veïns o a petició motivada dels serveis municipals o altres circumstàncies d'interès general (com la seguretat vial o la seguretat ciutadana) l'Ajuntament es reserva el dret d'anular aquesta autorització.

En cap cas portarà causa d'indemnització a favor del titular autoritzat i l'extinció operarà automàticament sempre en els casos contemplats en els apartats anteriors.

Tant les autoritzacions inicials, com les possibles ampliacions i/o renovacions, com els casos d'extinció, requeriran acord exprés que continga totes i cadascuna de les característiques i peculiaritats de cada instal·lació.

La vigència de les autoritzacions o denegacions vindrà donada per la data de les respectives resolucions municipals.

Article 13è .- OBLIGACIONS DEL TITULAR DE LES INSTAL·LACIONS

- a. Col·locar en l'exterior de la porta de l'establiment adossada a la façana i degudament protegida l'autorització atorgada i plànol diligenciat per l'Ajuntament de la zona permesa per a aquesta ocupació.
- b. Retirar de la via pública les taules, cadires, estufes i proteccions laterals diàriament durant l'horari quan no estiga permès l'exercici de l'activitat.
- c. Mantindre en condicions de salubritat i ornament tant les instal·lacions com l'espai ocupat.
- d. Desenvolupar l'activitat als termes de la normativa d'espectacles, establiments públics i activitats recreatives i amb subjecció a aquestes normes, amb l'excepció de l'horari a que es refereix l'article 7 d'aquesta ordenança.
- e. Deixar expedit i en perfecte estat el domini públic ocupat quan finalitze el termini de vigència de l'autorització qualsevol siga la causa d'extinció.
- f. Si a qualsevol hora del dia un vehicle autoritzat o de urgència tingués la necessitat de circular per la zona de vianants i les taules dificultaren o impediren el pas, el titular d'aquestes deurà procedir, amb tota rapidesa, a la retirada de les taules per així facilitar la maniobra del vehicle.
- g. Complir i fer complir que les operacions d'apilament o retirada diària de taules i cadires es realitzi de manera que no provoquen soroll, ja que l'arrossegament d'aquestes està prohibit.
- h. No instal·lar aparells reproductors d'imatge i/o so en la via pública, com poden ser equips de música, televisors o aparells de qualsevol altra índole (equips informàtics, karaokes, etc.), així com no emetre so en direcció a la via pública per ningun mitjà.

- i. No instal·lar més elements ni ocupar superfícies superiors a les autoritzades amb caràcter general. Allò sense perjudici de les autoritzacions especials que prèvia sol·licitud pogueren ser autoritzades per a espais de temps concret, com a l'efecte es regula en la present Ordenança (Capítol 1, art. 3, apartat 11).

Article 14è .- DRETS DEL TITULAR DE LES INSTAL·LACIONS

El titular de la instal·lació tindrà dret a ocupar l'espai autoritzat i a exercir l'activitat amb subjecció als termes de l'autorització, de la llicència d'activitat del local que li serveix de suport, d'aquestes normes i altres que resulten d'aplicació.

Article 15è .- ALTRES CONDICIONS

No es podrà autoritzar ninguna instal·lació, inclusivament la constituïda per elements arquitectònics desmuntables, destinada a la venda de productes o la prestació de serveis amb finalitats lucratives o la mera exposició d'aquests, a excepció dels casos regulars en Bans dictats per l'Alcaldia o autoritzacions especials emeses amb ocasió de festes o altres qüestions d'interès ciutadà.

No s'autoritzarà la instal·lació de màquines recreatives, expenedores de begudes o aliments ni cap altra classe de mercaderia, expositors, plantes, objectes de decoració, etc. als espais públics adjacents a l'entrada d'establiments comercials.

Article 16è .- GARANTIES

Els titulars de les instal·lacions seran el únics responsables dels danys que, amb motiu dels aprofitaments autoritzats per aquesta Ordenança, es puguen ocasionar sobre les persones o coses, així com dels desperfectes que puguen produir-se en el paviment i en espais, béns i instal·lacions de la via pública, quedant subjecte al benefici de l'autorització, la reintegració de les despeses de reconstrucció o reparació d'aquests, que seran en tot cas independents dels drets liquidats pels aprofitaments autoritzats.

En cas de produir-se danys majors, la seua avaluació i reclamació serà independent i/o complementària de l'execució de garanties.

La constitució de garanties serà substituïda per l'acreditació documental de la vigència d'assegurança de Responsabilitat Civil i/o Accidents, les cobertures de la qual contempen expressament els objectes i casuístiques concretes que permeten l'execució de les obres i treballs necessaris per a reposar i/ reparar les infraestructures públiques que

hagueren resultat danyades o eliminades com a conseqüència de l'aprofitament de la via pública de raó.

La subscripció de la pòlissa d'assegurança no atorgarà en ningun cas drets a favor del sol·licitant pel que fa al contingut formal del permís d'instal·lació. Si bé, la no subscripció, ampliació o renovació d'aquesta, en el termini i forma prevists, podrà donar lloc a la caducitat i arxiu del permís en qüestió, prèvia instrucció de l'expedient administratiu pertinent.

L'assegurança es contractarà, en principi, per termini indefinit, devent estendre en tot cas la seua vigència des de la data d'atorgament de permís fins a la de comunicació de desmuntatge de les instal·lacions. En qualsevol moment, a instància del titular o després de denúncia de particulars o inspecció municipal, es podrà requerir per a l'ampliació de la cobertura de l'assegurança inicialment contractada.

Article 17è .- SUBJECTES OBLIGATS

Tindran la consideració de subjectes obligats totes aquelles persones físiques o jurídiques titulars d'**instal·lacions** descrites en l'article anterior d'aquesta ordenança dins del terme municipal de Sant Joan d'Alacant.

Article 18è .- INFRACCIONS

Es considera infracció el incompliment dels requisits, condicions, obligacions o prohibicions de la present ordenança i disposicions legals o reglamentàries establides sobre això i de les instruccions i desenvolupament d'aquesta.

Les infraccions es classifiquen en:

- a) Lleus
- b) Greus
- c) Molt greus

a) INFRACCIONS LLEUS

- La carència de neteja o decor de les instal·lacions durant l'horari d'ús d'aquestes quan allò no constituïska infracció greu, així com deixar neta la zona autoritzada a retirar diàriament.
- No exhibir en un lloc visible l'autorització i el croquis d'instal·lació.
- Excedir en més de 30 minuts l'horari establert en la present ordenança i disposicions legals concordants.

- L'emmagatzematge en la via pública dels elements de la terrassa excedit l'horari de tancament d'aquesta.
- La instal·lació de taules, cadires i elements auxiliars (para-sols, tarimes, proteccions laterals, etc.) distints als homologats en la present ordenança.
- Instal·lació de taules, cadires i elements auxiliars (para-sols, tarimes, proteccions laterals, etc.) fora de l'espai acotat autoritzat expressament.
- Instal·lació i/o col·locació de testos, jardineres, taules auxiliars, prestatgeries i qualsevol altre element distint als autoritzats.
- La instal·lació d'aparells reproductors d'imatge i/o soroll, expenedors d'aliments, beguda, joguets o recreatives.
- La no conservació de la zona ocupada i dels seus elements en perfecte estat de salubritat, neteja i ornament, quan haja incorregut més d'una vegada en falta lleu per aquest motiu.
- L' incompliment de les ordes emanades per l'Ajuntament tendents a corregir les deficiències observades en les instal·lacions.
- L'ocupació superior de la permesa fins a un 50% respecte a l'autoritzada.

b) INFRACCIONS GREUS

- La reiteració dues vegades de faltes lleus en un mateix període d'autorització.
- L'ocupació superior de la permesa que sobrepassa el 50% respecte a l'autoritzada
- La instal·lació de la terrassa de forma distinta a l'autoritzada i que supose impediment o dificultat manifesta i reiterada per al trànsit de vianants i la circulació i/o estacionament de vehicles en llocs autoritzats o per a l'accés als edificis, locals comercials o de serveis, passos de vianants degudament senyalitzats, sortides d'emergència i entrada de vehicles per les voreres que disposen del precepte gual.
- La instal·lació de la terrassa sense comptar amb la preceptiva autorització i/o les seues renovacions.

- L'obstaculització o negativa a retirar les instal·lacions de la terrassa, quan siga requerit formalment pels Agents de l'autoritat o personal autoritzat de l'Ajuntament, portant causa en qualsevol de les situacions previstes en la present ordenança, de excepcionalitat, urgència, emergència o simplement d'interès públic.

c) INFRACCIONS MOLT GREUS

- Es consideraran faltes molt greus qualsevol de les infraccions qualificades com greus quan, amb anterioritat, haja sigut imposada altra sanció per infracció greu als mateixos denunciats i/o responsables i pels mateixos fets.

Article 19è .- MESURES CAUTELARS

Sense perjudici de la sanció que corresponga, l'Ajuntament podrà disposar el desmantellament o retirada dels elements instal·lats il·legalment, amb reposició de les coses al moment anterior a la seua instal·lació.

Les ordres de desmuntatge o retirada d'elements en qüestió deuran complir-se pels titulars en el termini màxim fixat en la corresponent resolució, transcorregut el qual, previ apercibiment pels serveis municipals, es podrà procedir a retirar aquestos elements que quedaran dipositats als magatzems municipals, sent a càrrec del titular les despeses que originaren.

Tanmateix, podran ser retirats els elements instal·lats, de forma immediata i sense necessitat de previ avis, corrent igualment per compte del titular responsable, si escau, les despeses d'execució substitutiva, transport i magatzematge, sense perjudici de les responsabilitats que poguera correspondre-li, quan concórreguen alguna de les següents circumstàncies:

1. Quan la instal·lació de l'element resulte anònima
2. Quan, segons el parer dels Serveis Tècnics municipals o de la Policia Local, l'element oferisca perill per als vianants o el trànsit rodat, bé per la seua situació, per les característiques d'aquest o per la seua deficient instal·lació
3. Quan incomplisquen les prohibicions contingudes en la present ordenança

Article 20è .- INFRACCIONS

Les infraccions tipificades en aquesta Ordenança seran tipificades d'acord amb el Títol XI de la Llei 7/1985 del 2 d'abril de Bases del Règim Local, afegit per la Llei 57/2003 del 16 de desembre de modernització del govern Local i requeriran per a la seua sanció, tramitació de Procediment Sancionador tal com disposa la Llei 30/1992 del 26 de novembre de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú i del Reial Decret 1398/1993 del 4 d'agost.

Article 21è .- incoació d'expedients d'infracció

A denúncia de particulars, o mitjançant informe dels serveis de Policia Local o dels serveis municipals d'inspecció de serveis i activitats, s'incoarà expedient d'infracció que determinarà l'irregular ocupació de la via pública i s'ordenarà al titular de la instal·lació la seua legalització en un termini no superior a DOS dies hàbils.

La tramitació del permís, conseqüència de la instrucció de l'expedient sancionador, tindrà caràcter de legalització i contindrà ressenya a la imposició de sancions d'acord amb l'article següent.

Si transcorregut el termini indicat no es produís ninguna acció de l'interessat titular de la instal·lació, conduent a la legalització d'aquesta, s'incoarà expedient d'infracció que contindrà orde de desmantellament immediat de la instal·lació i imposició de la sanció que corresponga d'acord a l'article 24 següent.

Article 22è .- SANCIONS

- a) Les infraccions per faltes lleus seran sancionades amb apercibiment de multa fins els 750€ i/o suspensió de l'autorització fins a un mes.
- b) Per faltes greus: multa de 751€ fins a 1.500€ i/o suspensió de l'autorització fins a tres mesos.
- c) Per faltes molt greus: multa de 1.501€ fins a 3.000€ i/o suspensió de l'autorització fins a sis mesos.

La reincidència en la comissió d'una falta molt greu podrà suposar, addicionalment a la multa, la revocació definitiva de l'autorització o impossibilitat d'obtenir-la en el terme municipal de Sant Joan d'Alacant.

Les sancions es graduaran atenent als següents criteris:

1. La pertorbació o obstrucció causada al normal funcionament dels serveis públics
2. La premeditació comprovada en la comissió de la infracció
3. La intensitat del perjudici, incomoditat i danys causats a l'Administració o als ciutadans.
4. La gravetat i rellevància dels danys causats en espais públics, així com en equipaments, infraestructures, instal·lacions o elements d'un servei públic
5. La continuïtat en la comissió de la infracció
6. La intensitat de la pertorbació ocasionada en la convivència, tranquil·litat o exercici de drets legítims d'altres persones o en la salubritat o ornament públic
7. La reiteració en la comissió de la infracció

Article 23è .- DISPOSICIONS TRANSITÒRIES

Les especificacions d'orde tècnic contingudes en la present Ordenança seran d'obligatori compliment des de la data d'entrada en vigor de la present ordenança.

Malgrat l'anterior, s'atorga un termini d' UN ANY per a adequar les característiques tècniques i estètiques previstes en el present text dels objectes o elements de qualsevol natura que, a la data d'entrada en vigor de la present ordenança, es troben instal·lats en la via pública.

Article 24è .- DISPOSICIÓ FINAL - APROVACIÓ I ENTRADA EN VIGOR

Es publicarà en el BOP, en el Tauler Municipal d'Edictes, en la pàgina web municipal i en un diari dels de major difusió de la província, extracte de l'aprovació inicial o provisional per l'Ajuntament Ple, per un termini de 30 dies amb la finalitat de que, pels interessats legitimats, es pugui consultar l'expedient i formular al·legacions, reclamacions o suggeriments. Transcorregut l'indicat termini, i en cas de no presentar-se ninguna, s'entendrà elevat a definitiu l'acord inicialment adoptat i es publicarà el text íntegre de l'ordenança en el Butlletí Oficial de la Província. En cas de presentació de reclamacions, al·legacions o suggeriments, l'Ajuntament Ple resoldrà sobre aquestes, amb elevació de l'acord definitiu, i publicant el text íntegre modificat en el Butlletí Oficial de la Província.

En qualsevol dels casos, la present ordenança entrarà en vigor al dia següent hàbil de la publicació del text íntegre en el BOP.

La present ordenança municipal, amb independència de la seua entrada en vigor per raons de les seues aprovacions inicial i definitiva, no serà plenament executiva fins que no siga igualment executiu l'acord definitiu d'aprovació de l'Ordenança Fiscal reguladora d'aprofitaments especials del domini públic.

Sant Joan d'Alacant a 15 d'abril de 2011

La TAG de Serveis General i Manteniment

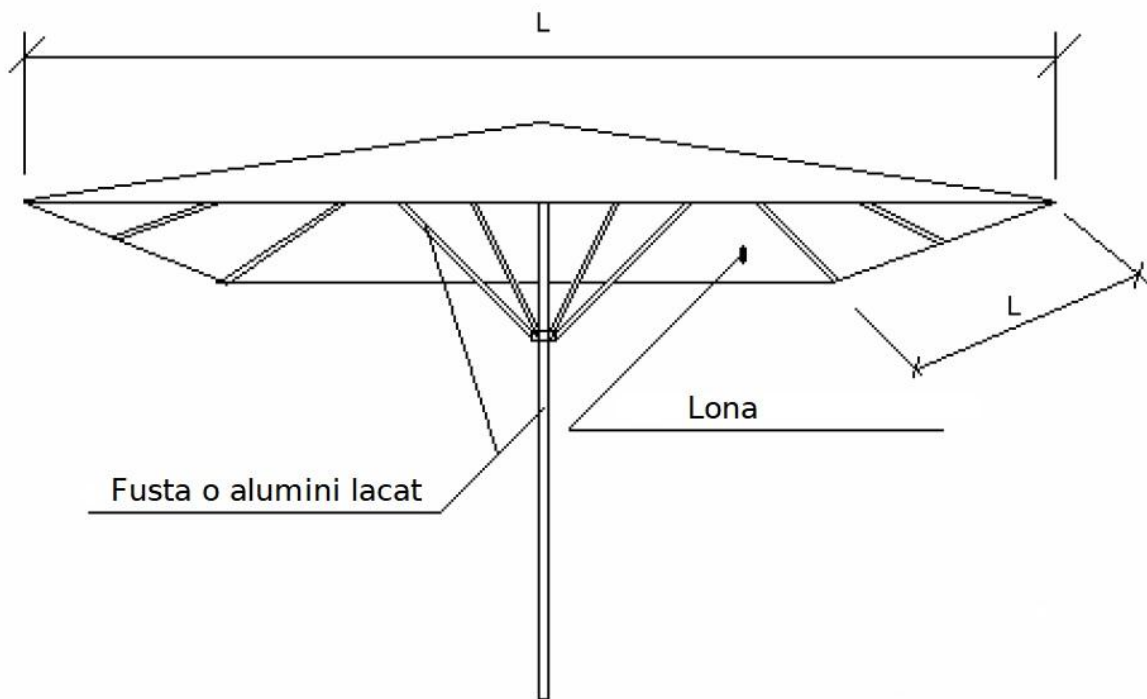
Sig. Carmen Herrero Cano

ANNEX I

PARA-SOLS

MODEL PARA-SOL:

PARA-SOL QUADRAT PER VETLLADORS



Model: Para-sol quadrat per vetlladors **sense marques publicitàries**

Dimensions: 2x2, 3x3 i 4x4

Materials: Loneta amb suport de fusta o alumini lacat

ANNEX II

